

# 关于“北银理财京华远见基础设施公募REITs 京品5号理财管理计划” 提前终止的公告

**尊敬的投资者：**

北银理财京华远见基础设施公募 REITs 京品 5 号理财管理计划（产品代码：TG01220901；产品登记编码：Z7008922000068）（以下简称“本产品”）于 2022 年 9 月 14 日成立。

根据《北银理财京华远见基础设施公募 REITs 京品 5 号理财管理计划产品说明书》（以下简称“《产品说明书》”）“八、产品的终止与清算★（一）产品的终止”的相关约定，产品管理人根据市场情况认为需要终止产品的，产品管理人有权终止本理财产品。

本理财产品经产品管理人充分研究，认为在当前市场环境下，较难继续按照原投资策略运作，继续存续无法实现投资目标。为更好的保护投资者的权益，本理财产品将于 2026 年 9 月 14 日进行终止。产品终止日前最近一开放期（含开放日）不再接受申购赎回申请。

在本理财产品终止日，产品管理人将以终止日的各类份额（如有）的产品资产净值按照投资者持有份额比例对投资者进行分配。投资者最后分配金额=Σ 投资者持有该类份额比例×产品存续期末该类份额的资产净值。投资者持有该类份额比例=投资者持有该类份额÷产品该类份额总份额。

理财本金及收益（如有）原则上将于本理财产品终止日后的 2 个工作日内划转至代销机构清算账户，具体到账时间以代销机构划付规则为准。

感谢您一直以来对北银理财的信赖与支持！我司将继续为您提供更优质的理财服务。

特此公告。

北银理财有限责任公司

2026 年 8 月 26 日